

## Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет

### 1. Информация за Групата

ИНВЕСТОР.БГ /Компанията-майка/ е акционерно дружество, вписано в Търговския регистър под номер ЕИК 130277328. С Решение №474 Е/26.03.2004 г. на КФН Дружеството е вписано в регистъра на публичните дружества. Акциите на Дружеството са регистрирани на Българска фондова борса.

Седалището и адресът на управление е в гр. София, бул. Брюксел № 1.

Към датата на консолидирания финансов отчет на Групата „Инвестор.БГ“ АД притежава контролни участия в следните дружества:

Сегмент „Медии“

- „Инвестор Пулс“ ООД – 936 дяла по 10 лева всеки, представляващи 70,10% от капитала на Дружеството (2022 г.: 70,10%);
- „Инвестор Имоти.нет“ ЕООД – 1,000 дяла по 1 лев всеки, представляващи 100% от капитала на Дружеството (2022 г.: 100%);
- „Инвестор ТВ“ ЕООД – 500,000 дяла по 1 лев всеки, представляващи 100% от капитала на Дружеството (2022 г.: 100%);
- „Бранд Ню Айдиъс“ ЕООД – 100 дяла по 50 лева всеки, представляващи 100% от капитала на Дружеството (2022 г.: 100%);
- „Бранд продакшънс“ ООД – „Бранд Ню Айдиъс“ ЕООД притежава 50% от капитала на Дружеството (2022 г.: 50%);
- „Висше училище по застраховане и финанси“ АД – 63 000 обикновени поименни акции, всяка с номинална стойност от 1 лв. (един лев), представляващи 90% от регистрирания капитал на Дружеството (2022 г.: 90%);
- Висше училище по застраховане и финанси, на което „Висше училище по застраховане и финанси“ АД е учредител;
- „Проджект къмпани 1“ АД – „Висше училище по застраховане и финанси“ АД притежава 33 000 бр. акции (66% от акциите) с номинална стойност от 1 лв. всяка от тях, и с обща номинална стойност от 33 000 лв. (2022 г.: 66%);
- „Рубикон проджект“ ЕООД – „Проджект къмпани 1“ АД притежава 100% от капитала на Дружеството разпределен в 34 148 дяла по 100 лв. всеки (2022 г.: 100%);
- „Боец.БГ“ ЕООД – „Инвестор.БГ“ АД притежава 100% на капитала му, представляващ 2 000 дяла по 10 лв. всеки (2022 г.: 100%).

### 2. Предмет на дейност

Основната дейност на „Инвестор.БГ“ АД /Компанията-майка/ се състои в развитие на уеб-сайтове с различна тематика и специализация на медийното съдържание,

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

предоставяне на информация под формата на новини, анализи и бази данни, предоставяне на информационни, реклами и други интернет услуги; производство и разпространение на телевизионна програма Bulgaria On Air, радиопрограмата на радио Bulgaria On Air и списанията Bulgaria On Air The Inflight Magazine и Investor Digest.

Основната дейност на останалите дружества от сегмент „Медии“ е създаване, управление и поддържане на уеб-страници с различна тематика – медицинска, недвижими имоти, спортно съдържание; производство и разпространение на телевизионна програма Bloomberg TV Bulgaria; комисиона и посредническа дейност при предоставянето на реклами услуги от изключително разнообразен характер, а от март 2021 г. започна издаването и на ново бизнес списание без аналог на българския пазар - Bloomberg Businessweek, след получен лиценз за издаване на вече утвърденото списание в САЩ и Европа от Bloomberg L.P., благодарение на съвместно дългогодишно и успешно партньорство.

Основна дейност на дружествата от сегмент „Образование“ – Групата е собственик на 90% от капитала на „Висше училище по застраховане и финанси“ АД, което е учредител и упражнява контрол върху Висше училище по застраховане и финанси (ВУЗФ). ВУЗФ е основано с Решение на 39-то НС от 25.07.2002 г. като частно специализирано висше училище, което обучава студенти в бакалавърска, магистърска и докторска степени по специалности от професионалното направление "Икономика".

Чрез „Висше училище по застраховане и финанси“ АД „Инвестор.БГ“ АД притежава 66% от капитала на „Проджект къмпани 1“ АД, а чрез него и в собствеността на „Рубикон проджект“ ЕООД. И двете дружества имат за основен предмет на дейност придобиване, експлоатация и посредничество при сделки с недвижими имоти.

Групата Инвестор.БГ АД се развива под корпоративния бранд „Инвестор Медиа Груп“/ „Investor Media Group“.

### 3. Капитал и управление

Компанията-майка е с двустепенна система на управление, състояща се от Надзорен съвет и Управителен съвет.

Надзорен съвет: Николина Димитрова, Любомир Леков и Бранд Инвест ЕООД, ЕИК201138038.

Управителен съвет: Виктория Миткова, Георги Бисерински, Наталия Илиева и Светлана Фурнаджиева.

Броят на персонала в Групата към 30 юни 2023 г. е 329 лица. (към 30 юни 2022 г. е 325 лица).

Относно крайният собственик на капитала - „Инвестор.БГ“ АД е публично дружество, акциите на което се търгуват на регулиран пазар, поради което е налице изключението на § 2, ал.1, т.1 от ЗМИП. Мажоритарен собственик на Групата Инвестор.БГ АД е „МСАТ Кейбъл“ ЕАД, чийто едноличен собственик на капитала е „ХОЛДИНГ ВАРНА“ АД – публично дружество, акциите на което се търгуват на регулиран пазар, поради което е налице изключението на § 2, ал.1, т.1 от ЗМИП.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

Финансовите отчети на „Инвестор.БГ“ АД са публикувани на интернет страницата на Компанията-майка - <https://ibg.bg/id-221/>.

#### **4. Основа за изготвяне на консолидирания финансовия отчет**

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет за период от шест месеца до 30 юни 2023 година е изготвен в съответствие с МСС 34 „Междинно финансово отчитане“. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и следва да се чете заедно с Годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2022 година, изготвен в съответствие с МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Консолидираният финансов отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Групата. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2022 г.), освен ако не е посочено друго.

Консолидираният Финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия междинен консолидиран финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Групата да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на дружествата от Групата ръководството очаква, че те имат достатъчно финансови ресурси, за да продължат оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

#### **5. Съществени счетоводни политики и промени през периода**

В представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет за периода, приключващ на 30 юни 2023 година са следвани същите счетоводни политики и методи на изчисление, както при последните годишни консолидирани финансови отчети.

При изготвянето на настоящия междинен съкратен консолидиран финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки, че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

#### **6. Управление на риска относно финансовите инструменти**

Групата е изложена на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет не включва цялата информация относно управлението на риска и оповестяванията, изисквани при изготвянето на годишни финансови отчети, и следва да се чете заедно с Годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2022 година. Не е имало промени в политиката на управление на риска относно финансовите инструменти през периода. Целите и политиките за управление на капитала, кредитен риск и ликвиден риск са описани в последния Годишен консолидиран финансов отчет.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

Ръководството смята, че Групата е добре позиционирана в настоящите икономически условия. Факторите, които допринасят за тази позиция са:

- наличие на сключени договори с част от водещите реклами агенции в страната и договорени нетни обеми реклами услуги на годишна база;
- наличие на финансов ресурс, който осигурява спокойно посрещане на задълженията;

Във връзка с пандемичната вълна от Covid-19 (Коронавирус), която придоби глобални измерения в края на месец февруари и началото на месец март 2020 г. и доведе до значително намаление на финансата активност в световен мащаб, Групата е анализирала потенциалния ефект върху финансовото си състояние и изготвя настоящото оповестяване във връзка с препоръките на Европейския орган за ценните книжа и пазарите (ЕОЦКП).

## 7. Сезонност и цикличност на междинните операции

Като цяло реклами услуги, осъществявани от Групата не са обект на значителни сезонни колебания. Практиката показва, че има спад на аудиториите и предлаганите реклами пакети през летните месеци и съответно повишаване на търсенето от страна на рекламодателите през есента и края на годината.

## 8. Нематериални активи

Нематериални активи на Групата включват права върху собственост върху интернет- сайтове и авторски права върху съдържанието и базата данни на сайтовете, както и програмни продукти. Балансовите стойности за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

|  | Права<br>върху<br>собстве-<br>ност<br>'000 лв. | Програмни<br>продукти<br>'000 лв. | Лицензи<br>за радио и<br>телевизия<br>'000 лв. | Авторски<br>права<br>'000 лв. | Други<br>'000 лв. | Библио-<br>текен<br>фонд<br>'000 лв. | Общо<br>'000 лв. |
|--|--|-----------------------------------|--|-------------------------------|-------------------|--------------------------------------|------------------|
| <b>Брутна балансова стойност</b>                 |  |                                   |  |                               |                   |                                      |                  |
| Сaldo към 1 януари 2023 г.                       | 6 897  | 948                               | 3 981  | 7 340                         | 13                | 99                                   | 19 278           |
| Новопридобити активи                             | 21   | -                                 | -  | 371                           | 24                | -                                    | 416              |
| Трансфери  | -  | -                                 | -  | -                             | -                 | -                                    | -                |
| Отписани активи                                  | -  | -                                 | -  | -                             | -                 | -                                    | -                |
| <b>Сaldo към 30 юни 2023 г.</b>                  | <b>6 918</b>                                   | <b>948</b>                        | <b>3 981</b>                                   | <b>7 711</b>                  | <b>37</b>         | <b>99</b>                            | <b>19 694</b>    |
| <b>Амортизация и обезценка</b>                   |  |                                   |  |                               |                   |                                      |                  |
| Сaldo към 1 януари 2023 г.                       | (68)   | (935)                             | -  | (382)                         | -                 | -                                    | (1 385)          |
| Амортизация                                      | (7)  | (2)                               | -  | (57)                          | -                 | -                                    | (66)             |
| Амортизация на отписани активи                   | -  | -                                 | -  | -                             | -                 | -                                    | -                |
| Загуба от обезценка                              | -  | -                                 | -  | -                             | -                 | -                                    | -                |
| Трансфери  | -  | -                                 | -  | -                             | -                 | -                                    | -                |
| <b>Сaldo към 30 юни 2023 г.</b>                  | <b>(75)</b>                                    | <b>(937)</b>                      | <b>-</b>                                       | <b>(439)</b>                  | <b>-</b>          | <b>-</b>                             | <b>(1 451)</b>   |
| <b>Балансова стойност към<br/>30 юни 2023 г.</b> |  |                                   |  |                               |                   |                                      |                  |
|  | <b>6 843</b>                                   | <b>11</b>                         | <b>3 981</b>                                   | <b>7 272</b>                  | <b>37</b>         | <b>99</b>                            | <b>18 243</b>    |

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

|   | Права върху собственост<br>'000 лв. | Програмни продукти<br>'000 лв. | Лицензи за радио и телевизия<br>'000 лв. | Авторски права<br>'000 лв. | Други<br>'000 лв. | Библиотечен фонд<br>'000 лв. | Общо<br>'000 лв. |
|---|-------------------------------------|--------------------------------|--|----------------------------|-------------------|------------------------------|------------------|
| <b>Брутна балансова стойност</b>                  |                                     |                                |  |                            |                   |                              |                  |
| Сaldo към 1 януари 2022 г.                        | 6 760                               | 936                            | 3 981                                    | 6 648                      | 87                | 99                           | 18 511           |
| Новопридобити активи                              | 42                                  | 12                             | -  | 692                        | 27                | -                            | 773              |
| Трансфери   | 98                                  | -                              | -  | -                          | (98)              | -                            | -                |
| Отписани активи                                   | (3)                                 | -                              | -  | -                          | (3)               | -                            | (6)              |
| <b>Сaldo към 31 декември 2022 г.</b>              | <b>6 897</b>                        | <b>948</b>                     | <b>3 981</b>                             | <b>7 340</b>               | <b>13</b>         | <b>99</b>                    | <b>19 278</b>    |
| <b>Амортизация и обезценка</b>                    |                                     |                                |  |                            |                   |                              |                  |
| Сaldo към 1 януари 2022 г.                        | (43)                                | (930)                          | -  | (273)                      | -                 | -                            | (1 246)          |
| Амортизация                                       | (15)                                | (5)                            | -  | (109)                      | -                 | -                            | (129)            |
| Амортизация на отписани активи                    | -                                   | -                              | -  | -                          | -                 | -                            | -                |
| Загуба от обезценка                               | (10)                                | -                              | -  | -                          | -                 | -                            | (10)             |
| Трансфери   | -                                   | -                              | -  | -                          | -                 | -                            | -                |
| <b>Сaldo към 31 декември 2022 г.</b>              | <b>(68)</b>                         | <b>(935)</b>                   | <b>-</b>                                 | <b>(382)</b>               | <b>-</b>          | <b>-</b>                     | <b>(1 385)</b>   |
| <b>Балансова стойност към 31 декември 2022 г.</b> | <b>6 829</b>                        | <b>13</b>                      | <b>3 981</b>                             | <b>6 958</b>               | <b>13</b>         | <b>99</b>                    | <b>17 893</b>    |

Групата няма заложени нематериални активи като обезпечения по свои задължения.

### 9. Машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията на Групата включват земи, сгради, обзавеждане, сървърно оборудване, съоръжения, компютърна техника и транспортни средства. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

|  | Земя      | Сгради       | Обзавеждане и инвентар | Машини, съоръжения, оборудване | Транспортни средства | Други ДМА   | Активи с право на ползване | Активи с право на изтраждане | Общо           |
|--|-----------|--------------|------------------------|--------------------------------|----------------------|-------------|----------------------------|------------------------------|----------------|
|  | '000 лв.  | '000 лв.     | '000 лв.               | '000 лв.                       | '000 лв.             | '000 лв.    | '000 лв.                   | '000 лв.                     | '000 лв.       |
| <b>Брута балансова стойност</b>              |           |              |                        |                                |                      |             |                            |                              |                |
| Сaldo към 1 януари 2022 г.                   | 94        | 3 444        | -                      | 6 844                          | 132                  | 22          | 591                        | -                            | 3 415 15 777   |
| Новопридобити активи                         | -         | -            | -                      | 31                             | -                    | -           | -                          | -                            | 31             |
| Трансфери                                    | -         | -            | -                      | -                              | -                    | -           | -                          | -                            | -              |
| Отписани активи                              | -         | -            | -                      | -                              | -                    | -           | -                          | -                            | -              |
| <b>Сaldo към 30 юни 2022 г.</b>              | <b>94</b> | <b>3 444</b> | <b>1 235</b>           | <b>6 875</b>                   | <b>132</b>           | <b>22</b>   | <b>591</b>                 | <b>3 415</b>                 | <b>15 808</b>  |
| <b>Амортизация</b>                           |           |              |                        |                                |                      |             |                            |                              |                |
| Сaldo към 1 януари 2022 г.                   | -         | (861)        | (1 153)                | (6 104)                        | (129)                | (22)        | (425)                      | -                            | (8 694)        |
| Амортизация                                  | -         | (82)         | (9)                    | (75)                           | (1)                  | -           | (52)                       | -                            | (219)          |
| Трансфери                                    | -         | -            | -                      | -                              | -                    | -           | -                          | -                            | -              |
| Отписани активи                              | -         | -            | -                      | -                              | -                    | -           | -                          | -                            | -              |
| <b>Сaldo към 30 юни 2022 г.</b>              | <b>-</b>  | <b>(943)</b> | <b>(1 162)</b>         | <b>(6 179)</b>                 | <b>(130)</b>         | <b>(22)</b> | <b>(477)</b>               | <b>-</b>                     | <b>(8 913)</b> |
| <b>Балансова стойност към 30 юни 2022 г.</b> | <b>94</b> | <b>2 501</b> | <b>73</b>              | <b>696</b>                     | <b>2</b>             | <b>-</b>    | <b>114</b>                 | <b>3 415</b>                 | <b>6 895</b>   |

**Инвестор.БГ АД**

Пояснения към междунарен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 ноември 2023 г.

12

|  | <b>Земя</b> | <b>Стради</b> | <b>Обзавеждане и инвентар</b> | <b>Машини, съоръжени, оборудване</b> | <b>Транспортни средства</b> | <b>Други ДМА</b> | <b>Активи с право на ползване</b> | <b>Активи в процес на изграждане</b> | <b>Общо</b>         |
|--|-------------|---------------|-------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---------------------|
|  | '000 лв.    | '000 лв.      | '000 лв.                      | '000 лв.                             | '000 лв.                    | '000 лв.         | '000 лв.                          | '000 лв.                             | '000 лв.            |
| <b>Брутна балансова стойност</b>           |             |               |                               |                                      |                             |                  |                                   |                                      |                     |
| <b>Сaldo към 1 януари 2022 г.</b>          | <b>94</b>   | <b>3 444</b>  | <b>1 226</b>                  | <b>6 290</b>                         | <b>131</b>                  | <b>22</b>        | <b>591</b>                        |                                      | <b>3 652 15 450</b> |
| Новопридобити активи                       | -           | -             | 15                            | 321                                  | 1                           | -                | -                                 | -                                    | 337                 |
| Трансфери                                  | -           | -             | -                             | 237                                  | -                           | -                | -                                 | (237)                                | -                   |
| Отписани активи                            | -           | -             | (6)                           | (4)                                  | -                           | -                | -                                 | -                                    | (10)                |
| <b>Сaldo към 31 декември 2022 г.</b>       | <b>94</b>   | <b>3 444</b>  | <b>1 235</b>                  | <b>6 844</b>                         | <b>132</b>                  | <b>22</b>        | <b>591</b>                        |                                      | <b>3 415 15 777</b> |
| <b>Амортизация</b>                         |             |               |                               |                                      |                             |                  |                                   |                                      |                     |
| Сaldo към 1 януари 2022 г.                 | -           | (697)         | (1 119)                       | (6 014)                              | (120)                       | (22)             | (306)                             | -                                    | (8 278)             |
| Амортизация                                | -           | (164)         | (40)                          | (93)                                 | (9)                         | -                | (119)                             | -                                    | (425)               |
| Трансфери                                  | -           | -             | -                             | -                                    | -                           | -                | -                                 | -                                    | -                   |
| Отписани активи                            | -           | -             | 6                             | 3                                    | -                           | -                | -                                 | -                                    | 9                   |
| <b>Сaldo към 31 декември 2022 г.</b>       | <b>-</b>    | <b>(861)</b>  | <b>(1 153)</b>                | <b>(6 104)</b>                       | <b>(129)</b>                | <b>(22)</b>      | <b>(425)</b>                      |                                      | <b>(8 694)</b>      |
| Балансова стойност към 31 декември 2022 г. | 94          | 2 583         | 82                            | 740                                  | 3                           | -                | 166                               | 3 415                                | 7 083               |

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи“.

Групата не е заложила имоти, машините и съоръженията по свои задължения.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

## 10. Лизинг

### 10.1. Финансов лизинг като лизингополучател

През 2022 година Групата е придобила при условията на финансов лизинг телевизионна техника и оборудване. Активите са включени в групи „Обзавеждане и инвентар“ от „Имоти, машини и съоръжения“ и „Програмни продукти“ от „Други нематериални активи“.

Задълженията за финансов лизинг са обезпечени от съответните активи, придобити при условията на финансов лизинг.

Бъдещите минимални лизингови плащания в края на отчетния период са представени, както следва:

|                                | <b>Дължими минимални лизингови плащания</b> |                         |             |
|--------------------------------|---|-------------------------|-------------|
|                                | <b>Do 1 година</b>                          | <b>От 1 до 5 години</b> | <b>Общо</b> |
|                                | ‘000 лв.                                    | ‘000 лв.                | ‘000 лв.    |
| <b>30 юни 2023 г.</b>          |   |                         |             |
| Лизингови плащания             | 91  | 245                     | 336         |
| Дисконтиране                   | (18)  | (14)                    | (32)        |
| <b>Нетна настояща стойност</b> | <b>73</b>                                   | <b>231</b>              | <b>304</b>  |

|                                | <b>Дължими минимални лизингови плащания</b> |                         |             |
|--------------------------------|---|-------------------------|-------------|
|                                | <b>Do 1 година</b>                          | <b>От 1 до 5 години</b> | <b>Общо</b> |
|                                | ‘000 лв.                                    | ‘000 лв.                | ‘000 лв.    |
| <b>31 декември 2022 г.</b>     |   |                         |             |
| Лизингови плащания             | 92  | 274                     | 366         |
| Дисконтиране                   | (18)  | (28)                    | (46)        |
| <b>Нетна настояща стойност</b> | <b>74</b>                                   | <b>246</b>              | <b>320</b>  |

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за закупуване в края на срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения.

### 10.2. Оперативен лизинг като лизингополучател

|  | <b>30.06.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <b>хил. лв.</b>   | <b>хил. лв.</b>   |
| Задължения по лизингови договори – нетекуща част | 58                | 74                |
| Задължения по лизингови договори – текуща част   | 124               | 281               |
| <b>Задължения по лизингови договори</b>          | <b>182</b>        | <b>355</b>        |

Групата наема офис помещения и телевизионно студио, както и автомобили. С изключение на краткосрочните договори за лизинг и лизинга на активи с ниска стойност, всеки лизинг се отразява в консолидирания отчет за финансовото състояние, като актив с право на ползване и задължение по лизинг.

### Лизингови плащания, които не се признават като пасив

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

Групата е избрала да не признава задължение по лизингови договори, ако те са краткосрочни (лизинги с очакван срок от 12 месеца или по-малко) или ако те за наем на активи с ниска стойност. Плащания, направени по тези лизингови договори се признават като разход по линейния метод. В допълнение, някои променливи лизингови плащания не могат да бъдат признавани като лизингови пасиви и се признават като разход в момента на възникването им.

### 11. Краткосрочни финансови активи

Сумите, признати в отчета за финансовото състояние, се отнасят към следните категории краткосрочни финансови активи:

|  | 30.06.2023<br>'000 лв. | 31.12.2022<br>'000 лв. |
|--|------------------------|------------------------|
| Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата |                        |                        |
| - Ценни книжа  | 16 638                 | 16 638                 |
|  | <b>16 638</b>          | <b>16 638</b>          |

Групата притежава акции в дружество, които не се търгуват на фондова борса. Във връзка с прилагането на МСФО 9 Финансови инструменти Групата е рекласифицирала акциите като Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата и към 31.12.2022 г. отчита акциите по справедлива стойност на база на оценки на лицензиран оценител.

През предходния отчетен период е начислен приход от дивидент от притежаваните акции в размер на 338 хил.lv., включени в Отчета за печалбата и загубата на ред „Финансови приходи”.

### 12. Търговски вземания и други вземания

|  | 30.06.2023<br>'000 лв. | 31.12.2022<br>'000 лв. |
|--|------------------------|------------------------|
| Търговски вземания, нетно                              | 1 772                  | 1 814                  |
| Съдебни и присъдени вземания                           | 5                      | 6                      |
| Дебиторски разчети                                     | 4                      | 3                      |
| Други вземания и аванси, нетно                         | 3 539                  | 3 540                  |
| <b>Финансови активи</b>                                | <b>5 320</b>           | <b>5 363</b>           |
| Предплатени разходи                                    | 184                    | 164                    |
| Предоставени аванси                                    | 173                    | 199                    |
| Данъчни вземания (с изключение на данъци върху дохода) | 2                      | 5                      |
| Предоставени гаранции и други вземания                 | 73                     | 228                    |
| <b>Нефинансови активи</b>                              | <b>432</b>             | <b>596</b>             |
| <b>Други вземания</b>                                  | <b>5 752</b>           | <b>5 959</b>           |

Търговските вземания на Групата са краткосрочни и са свързани с вземанията от продажби на рекламни услуги, не са лихвоносни и обикновено са с от 30 до 60-дневен срок на погасяване. Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

Всички търговски вземания на Групата са прегледани относно индикации за обезценка.  
През отчетния период няма изменение в обезценката на търговските вземания.

Предплатените разходи към края на отчетния период представляват склучени бартерни договори за реклама, които ще бъдат признати в следващи отчетни периоди, както и предплатени аботаментни такси за следващ период.

### 13. Предоставени заеми

|                                     | 30.06.2023<br>'000 лв. | 31.12.2022<br>'000 лв. |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Предоставени търговски заеми, нетно |                        |                        |
| - главница                          | 539                    | 635                    |
| - лихви                             | 123                    | 102                    |
| <b>Предоставени заеми</b>           | <b>662</b>             | <b>737</b>             |

Групата е предоставила краткосрочни търговски заеми в размер на 662 хил. лв. нетно след обезценка, в това число лихви – 123 хил. лв., които са с годишна лихва в размер на от 5% до 6% и срок на погасяване до 31.12.2023 г.

### 14. Собствен капитал

#### 14.1. Акционерен капитал

Към датата на отчета, дружеството е с регистрираният акционерен капитал, който се състои от 4 782 362 броя обикновени акции с номинална стойност 1 лв. за всяка. Всички акции са от един и същи клас и предоставят еднакви права на акционерите - право на един глас в Общото събрание на акционерите на Дружеството, право на получаване на дивиденти и право на ликвидационен дял.

Списъкът на основните акционери на Дружеството съответно към 30 юни 2023 г. и 31 декември 2022 г. е представен, както следва:

|  | 30 юни<br>2023   | 30 юни<br>2023 | 31 декември<br>2022 | 31 декември<br>2022 |
|--|------------------|----------------|---------------------|---------------------|
|  | Брой акции       | %              | Брой акции          | %                   |
| MCAT Кейбъл ЕАД  | 2 398 317        | 50,15          | 2 398 317           | 50,15               |
| Други инвеститори,<br>притежаващи под 5 % от<br>капитала | 2 384 045        | 49,85          | 2 384 045           | 49,85               |
| <b>Нетен брой акции</b>                                  | <b>4 782 362</b> | <b>100,00</b>  | <b>4 782 362</b>    | <b>100,00</b>       |

#### 14.2. Резерви

С взето решение на Общо събрание на акционерите на Предприятието-майка от 22 юни 2023 г., е разпределена печалба във вид на задължителни резерви. През разглеждания период няма промяна в балансовата стойност на премийните и други резерви, спрямо последния годишен финансов отчет.

**15. Заеми, отчитани по амортизирана стойност**

Заемите включват следните финансови пасиви:

|  | Дългосрочни |                  | Краткосрочни |                  |
|--|-------------|------------------|--------------|------------------|
|  | 30 юни 2023 | 31 декември 2022 | 30 юни 2023  | 31 декември 2022 |
|  | '000 лв.    | '000 лв.         | '000 лв.     | '000 лв.         |
| Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност: |             |                  |              |                  |
| Търговски и банкови заеми                            | -           | -                | 2 899        | 2 954            |
| <b>Общо балансова стойност</b>                       | <b>-</b>    | <b>-</b>         | <b>2 899</b> | <b>2 954</b>     |

Всички заеми са деноминирани в български лева.

Групата има задължения по получени краткосрочни заеми от други търговски дружества при пазарни лихвени равнища, както следва:

- банков овърдрафт с договорен лимит от 1,000 хил. лв. и усвоена сума към 30.06.2023 г. в размер на 432 хил. лв (31.12.2022 г.: 526 хил. лв.), при годишна лихва по кредита в размер на БЛП плюс надбавка. Кредитът е обезначен с договор за поръчителство, склучен със собствениците и е със срок на погасяване 25 юни 2025 г.
- краткосрочни търговски заеми към 30.06.2023 г. в размер на 1 993 хил. лв. (31.12.2022 г.: 1 953 хил. лв.), в т.ч. дължима лихва в размер на 215 хил. лв. (31.12.2022 г.: 175 хил. лв.), получени при пазарни лихвени нива.
- краткосрочен търговски заем към 30.06.2023 г. в размер на 474 хил. лв. (31.12.2022 г.: 474 хил. лв.), в т.ч. дължима лихва в размер на 34 хил. лв. (31.12.2022 г.: 34 хил. лв.), получен при пазарни лихвени нива.
- банков овърдрафт с договорен лимит от 150 хил. лв. и усвоена сума към 30.06.2023 г. под 1 хил. лв. (31.12.2022 г.: 1 хил. лв.), при годишна лихва по кредита в размер на БЛП плюс надбавка. Кредитът е обезначен с първи по ред залог върху движими вещи, като същият е със срок на погасяване 23 октомври 2023 г.

Балансовата стойност на заемите се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

## 16. Възнаграждения на персонала

### 16.1 Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала в Групата включват:

|  | За 6 месеца към<br>30 юни 2023<br>'000 лв. | За 6 месеца към<br>30 юни 2022<br>'000 лв. |
|--|--|--|
| Разходи за заплати, включително обезщетения съгласно<br>Кодекса на труда | (4 009)                                    | (3 747)                                    |
| Разходи за социални осигуровки   | (648)                                      | (627)                                      |
| <b>Разходи за персонала</b>  | <b>(4 657)</b>                             | <b>(4 374)</b>                             |

### 16.2 Задължения към персонала и осигурителни предприятия

Задължения към персонала, признати в отчета за финансовото състояние, се състоят от следните суми:

|   | 30.06.2023<br>'000 лв. | 31.12.2022<br>'000 лв. |
|---|------------------------|------------------------|
| <b>Текущи:</b>                              |                        |                        |
| Задължения към персонала за възнаграждения  | 524                    | 564                    |
| Планове с дефинирани доходи                 | 7                      | 7                      |
| Други краткосрочни задължения към персонала | 349                    | 380                    |
| Задължения към осигурителни предприятия     | 602                    | 599                    |
| <b>Текущи задължения към персонала</b>      | <b>1 482</b>           | <b>1 550</b>           |

Текущите задължения към персонала представляват задълженията за трудови възнаграждения към края на отчетния период – 30 юни, които са уредени до датата на издаване на отчета.

Други краткосрочни задължения към персонала възникват главно във връзка с натрупани неизползвани отпуски в края на отчетния период.

## 17. Търговски и други задължения

|  | 30.06.2023<br>'000 лв. | 31.12.2022<br>'000 лв. |
|--|------------------------|------------------------|
| <b>Текущи:</b>                             |                        |                        |
| Търговски задължения, включително цесии    | 2 057                  | 1 978                  |
| <b>Финансови пасиви</b>                    | <b>2 057</b>           | <b>1 978</b>           |
| Финансирация                               | 111                    | 449                    |
| Приходи за бъдещи периоди                  | 697                    | 1 223                  |
| Получени аванси от клиенти                 | 1 569                  | 977                    |
| Данъчни задължения                         | 799                    | 743                    |
| Начислени разходи                          | 20                     | 26                     |
| <b>Нефинансови пасиви</b>                  | <b>3 196</b>           | <b>3 418</b>           |
| <b>Текущи търговски и други задължения</b> | <b>5 253</b>           | <b>5 396</b>           |

Нетната балансова стойност на текущите търговски и други задължения се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

## 18. Приходи от продажби и други приходи

### 18.1. Приходи от продажби

Приходите от продажби основно са формирани от предоставяните реклами услуги от различните медии, включени в Групата, а именно: уеб-сайтове, телевизии, радиа, списания, както и печатни услуги и информационни и технически услуги, свързани с поддръжката на уеб-сайтовете.

Приходите от продажби на услуги могат да бъдат анализирани, както следва:

|                               | За 6 месеца към<br>30 юни 2023<br>'000 лв. | За 6 месеца към<br>30 юни 2022<br>'000 лв. |
|-------------------------------|--|--|
| Рекламни и други услуги       | 8 174                                      | 7 127                                      |
| Образователни услуги          | 1 485                                      | 897  |
| Информационни услуги          | 31   | 34   |
| Продажби на стоки и материали | -  | 1  |
| Други услуги                  | 19   | 18   |
|                               | <b>9 709</b>                               | <b>8 077</b>                               |

### 18.1. Други приходи

Другите приходи на Групата включват:

|                                      | За 6 месеца към<br>30 юни 2023<br>'000 лв. | За 6 месеца към<br>30 юни 2022<br>'000 лв. |
|--------------------------------------|--|--|
| Приходи от финансирания              | 28   | 803  |
| Други приходи, несвързани с продажби | 35   | 22   |
|                                      | <b>63</b>                                  | <b>825</b>                                 |

## 19. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

|   | За 6 месеца към<br>30 юни 2023<br>'000 лв. | За 6 месеца към<br>30 юни 2022<br>'000 лв. |
|---|--|--|
| Рекламни материали                            | (394)                                      | (283)                                      |
| Електроенергия                                | (127)                                      | (167)                                      |
| Горива  | (20)                                       | (30)                                       |
| Дълготрайни активи под стойностния праг       | (8)  | (6)  |
| Ел.материал, технически консумативи и крепежи | (14)                                       | (14)                                       |
| Канцеларски материали и офис консумативи      | (27)                                       | (16)                                       |
| Други разходи за материали                    | (6)  | (5)  |
|   | <b>(596)</b>                               | <b>(521)</b>                               |

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

## 20. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

|   | За 6 месеца към<br>30 юни 2023<br>'000 лв. | За 6 месеца към<br>30 юни 2022<br>'000 лв. |
|---|--|--|
| Реклама   | (1 901)                                    | (1 871)                                    |
| Информационни и лицензионни такси                       | (1 039)                                    | (921)                                      |
| Разходи за разпространение на телевизионен сигнал       | (496)                                      | (556)                                      |
| Разходи за авторски възнаграждения и права за излъчване | (219)                                      | (232)                                      |
| Разходи за отпечатване на списание                      | (115)                                      | (112)                                      |
| Консултантски услуги и комисионни                       | (93)                                       | (117)                                      |
| Разходи за изработка на репортажи и предавания          | (130)                                      | (78)                                       |
| Наеми   | (25)                                       | (23)                                       |
| Разходи за събития                                      | (107)                                      | (91)                                       |
| Застраховки   | (11)                                       | (17)                                       |
| Съобщителни услуги                                      | (79)                                       | (82)                                       |
| Абонаменти  | (74)                                       | (67)                                       |
| Разходи за ремонт и поддръжка                           | (16)                                       | (13)                                       |
| Алтернативни данъци и други такси                       | (1)  | (3)  |
| Поддръжка на интернет проекти                           | (12)                                       | (11)                                       |
| Обучения и студентски програми                          | (30)                                       | (34)                                       |
| Други разходи   | (58)                                       | (62)                                       |
|   | <b>(4 406)</b>                             | <b>( 4 290)</b>                            |

## 21. Други разходи

Другите разходи на Групата включват:

|   | За 6 месеца към<br>30 юни 2023<br>'000 лв. | За 6 месеца към<br>30 юни 2022<br>'000 лв. |
|---|--|--|
| Разходи за данъци                             | (58)                                       | (61)                                       |
| Командировки и служебни пътувания             | (17)                                       | (23)                                       |
| Представителни разходи                        | (9)  | (5)  |
| Себестойност на продадените стоки и материали | -  | -  |
| Промени в наличностите на готова продукция    | 20   | 20   |
| Други разходи                                 | (64)                                       | (51)                                       |
|   | <b>(128)</b>                               | <b>(120)</b>                               |

## 22. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи за представените отчетни периоди включват:

|   | За 6 месеца към<br>30 юни 2023<br>'000 лв. | За 6 месеца към<br>30 юни 2022<br>'000 лв. |
|---|--|--|
| Разходи по заеми, отчитани по амортизирана стойност | (528)                                      | (544)                                      |
| Разходи за лихви по лизинг                          | (17)                                       | (5)  |
| Други финансови разходи                             | (1)  | (11)                                       |
| <b>Финансови разходи</b>                            | <b>(546)</b>                               | <b>(560)</b>                               |

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

Финансовите приходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

|  | За 6 месеца към<br>30 юни 2023<br>'000 лв. | За 6 месеца към<br>30 юни 2022<br>'000 лв. |
|--|--|--|
| Приходи от лихви върху финансови активи, отчитани по амортизирана стойност и финансови инструменти на разположение за продажба | 20   | 15   |
| Приходи от дивиденти   | -  | 338  |
| Други финансови приходи  | -  | 38   |
| <b>Финансови приходи</b>   | <b>20</b>                                  | <b>391</b>                                 |

Други финансови позиции за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

|  | За 6 месеца<br>към<br>30 юни 2023<br>'000 лв. | За 6 месеца<br>към<br>30 юни 2022<br>'000 лв. |
|--|---|---|
| Банкови такси и комисионни                             | (8)   | (8)   |
| Печалба/Загуба от промяна във валутните курсове, нетно | 8   | (44)  |
|  | <hr/>   | <hr/>   |
|  | -   | (52)  |

### 23. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен, като за числител е използвана нетната печалба, подлежаща на разпределение между акционерите на Групата.

Средно претегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход/(загуба) на акция, както и нетната печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции е представен както следва:

|  | За 6 месеца<br>към<br>30 юни 2023 | За 6 месеца<br>към<br>30 юни 2022 |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Печалба(загуба), подлежаща на разпределение (в лв.)    | (783 000)                         | (819 000)                         |
| Средно претеглен брой акции                            | 4 782 362                         | 4 782 362                         |
| <b>Основен доход(загуба) на акция (в лв. за акция)</b> | <b>(0,16)</b>                     | <b>(0,17)</b>                     |

### 24. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Групата включват собствениците, дружества под общ контрол, както и ключов управленски персонал.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

#### 24.1. Сделки със собствениците

|  | За 6 месеца<br>към<br>30 юни 2023<br>'000 лв. | За 6 месеца<br>към<br>30 юни 2022<br>'000 лв. |
|--|---|---|
| <b>Получени заеми</b>  |   |   |
| Получени заеми   | -   | -   |
| Плащания по получени заеми   | -   | (45)  |
| Разходи за лихва по получени заеми и договори за покупка на финансови активи | (479)   | (487)   |
| Платени лихви по получени заеми  | -   | -   |
| <b>Плащания за покупка на финансови активи</b>                               |   |   |
| <b>Продажба на услуги</b>  |   |   |
| Предоставени права за излъчване  | 18  | 18  |
| Рекламни услуги и материали  | 5   | 5   |
| <b>Покупки на услуги</b>   |   |   |
| Разходи по разпространение на ТВ сигнал                                      | (14)  | (13)  |
| Други услуги   | (4)   | (4)   |

#### 24.2. Сделки с други свързани лица под общ контрол

|   | За 6 месеца<br>към<br>30 юни 2023<br>'000 лв. | За 6 месеца<br>към<br>30 юни 2022<br>'000 лв. |
|---|---|---|
| <b>Продажба на услуги</b>               |   |   |
| Рекламни услуги и права за излъчване    | 1   | 51  |
| <b>Покупки на стоки и услуги</b>        |   |   |
| Рекламни услуги и видеоматериали        | (26)  | (31)  |
| Услуги по управление                    | (3)   | (3)   |
| Командировъчни и представителни разходи | -   | (1)   |

#### 24.3. Сделки с други свързани лица

|  | За 6 месеца<br>към<br>30 юни 2023<br>'000 лв. | За 6 месеца<br>към<br>30 юни 2022<br>'000 лв. |
|--|---|---|
| <b>Предоставени заеми</b>              |   |   |
| Приходи от лихви по предоставени заеми | -   | -   |
| <b>Продажба на услуги</b>              |   |   |
| Рекламни услуги                        | 13  | 3   |
| <b>Покупки на стоки и услуги</b>       |   |   |
| Рекламни и преводачески услуги         | (5)   | (14)  |
| Командировъчни разходи                 | -   | (2)   |

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

#### 24.4. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Групата включва членовете на Съвета на директорите, Управителния съвет, Надзорния съвет и управителите на дъщерните дружества. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

|                                     | За 6 месеца<br>към<br>30 юни 2023<br>'000 лв. | За 6 месеца<br>към<br>30 юни 2022<br>'000 лв. |
|-------------------------------------|---|---|
| <b>Краткосрочни възнаграждения:</b> |   |   |
| Заплати, включително бонуси         | (208)   | (171)   |
| Разходи за социални осигуровки      | (14)  | (10)  |
| <b>Общо възнаграждения</b>          | <b>(222)</b>                                  | <b>(181)</b>                                  |

#### 25. Разчети със свързани лица в края периода

|   | 30.06.2023<br>'000 лв. | 31.12.2022<br>'000 лв. |
|---|------------------------|------------------------|
| <b>Текущи</b>                                     |                        |                        |
| Вземания от:                                      |                        |                        |
| -собственици, нетно                               | 117                    | 90                     |
| -други свързани лица, нетно                       | 17                     | 11                     |
| <b>Общо текущи вземания от свързани лица</b>      | <b>134</b>             | <b>101</b>             |
| <b>Общо вземания от свързани лица</b>             | <b>134</b>             | <b>101</b>             |
| <br><b>Нетекущи</b>                               |                        |                        |
| Задължения към:                                   |                        |                        |
| -собственици                                      | 5 888                  | 5 737                  |
| <b>Общо нетекущи задължения към свързани лица</b> | <b>5 888</b>           | <b>5 737</b>           |

#### Текущи

##### Задължения към:

|   |               |               |
|---|---------------|---------------|
| - собственици                                   | 16 167        | 15 819        |
| - свързани лица под общ контрол                 | 263           | 47            |
| -други свързани лица                            | 252           | 248           |
| -ключов управленски персонал                    | 4             | 4             |
| <b>Общо текущи задължения към свързани лица</b> | <b>16 686</b> | <b>16 118</b> |
| <b>Общо задължения към свързани лица</b>        | <b>22 574</b> | <b>21 855</b> |

Текущите вземания от собственици в размер на 117 хил. лв., нетно имат търговски характер, свързани с предоставени услуги по предоставени права за излъчване на ТВ програма и се ureждат в рамките на нормалната търговска дейност.

Текущите вземания от други свързани лица, в размер на 17 хил. лв. имат следния характер:

- предоставен краткосрочен заем в размер на нетно 10 хил. лв. при годишна лихва 5% със срок на погасяване до 31.12.2023 г.
- търговски вземания – 7 хил. лв.

Нетекущите задължения към собственици произтичат от получен дългосрочен търговски заем в размер на 5 888 хил. лв. и включват задължения, както следва:

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

главница 4 685 хил. лв. и начислена лихва за периода на заема в размер на 1 203 хил. лв. Заемът е отпуснат при 5-годишен срок на погасяване и при пазарни лихвени условия.

Текущите задължения към собственици в размер на 16 167 хил. лв. имат следния характер:

- получен краткосрочен заем в размер на 10 025 хил. лв. са от получен краткосрочен заем, в т.ч. начислени лихва за периода на заема в размер на 3084 хил. лв., при годишна лихва 6.5% със срок на погасяване до 23.09.2023 г.
- задължение за покупка на акции – 6 118 хил. лв., в това число – лихви и неустойки в размер на 928 хил. лв.
- търговски задължения – 24 хил. лв.

Текущите задълженията към дружествата под общ контрол в размер на 263 хил. лв. имат търговски характер и се погасяват в рамките на нормалната търговска дейност.

Текущи задължения към други свързани лица в размер на 256 хил. лв. имат следния характер:

- задължения по получен целеви заем в размер на 215 хил. лв. в т.ч. начислени лихва за периода на заема в размер на 37 хил. лв. със срок на погасяване 10 октомври 2023 г. Годишната лихва е в размер на 5 %.
- задължения с търговски характер, в размер на 37 хил. лв., които се погасяват в рамките на нормалната търговска дейност.

Текущите задължения към ключов управленски персонал представляват задължения за краткосрочни възнаграждения в размер на 4 хил. лв.

## 26. Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Групата могат да бъдат представени в следните категории:

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Групата могат да бъдат представени в следните категории:

|  | 30.06.2023<br>'000 лв. | 31.12.2022<br>'000 лв. |
|--|------------------------|------------------------|
|--|------------------------|------------------------|

Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата  
Ценни книжа

|               |               |
|---------------|---------------|
| 16 638        | 16 638        |
| <b>16 638</b> | <b>16 638</b> |

|  | 30.06.2023<br>'000 лв. | 31.12.2022<br>'000 лв. |
|--|------------------------|------------------------|
|--|------------------------|------------------------|

Дългови инструменти по амортизирана стойност:

|                              |              |              |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Търговски вземания           | 5 320        | 5 363        |
| Предоставени търговски заеми | 662          | 737          |
| Вземания от свързани лица    | 134          | 101          |
| Пари и парични еквиваленти   | 814          | 1 345        |
|                              | <b>6 930</b> | <b>7 546</b> |

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

| Финансови пасиви  | 30.06.2023<br>'000 лв. | 31.12.2022<br>'000 лв. |
|---|------------------------|------------------------|
| <b>Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:</b> |                        |                        |
| Заеми   | 2 899                  | 2 954                  |
| Задължения по лизинг  | 486                    | 675                    |
| Търговски задължения  | 2 057                  | 1 978                  |
| Задължения към свързани лица                                | <u>22 352</u>          | <u>21 851</u>          |
|   | <b><u>27 794</u></b>   | <b><u>27 458</u></b>   |

Политиките за управление на рисковете, свързани с финансовите активи и пасиви са подробно оповестени в Годишния консолидиран финансов отчет на Групата.

## 27. Рискове, свързани с финансовите инструменти и други рискове

### Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска, свързан с финансовите инструменти

Групата е изложена на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансовые рискове, на които е изложена Групата, са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска на Групата се осъществява от централните администрации в сътрудничество с членовете на Управлятелния съвет на Инвестор.БГ АД. Приоритет на ръководствата е да се осигурят краткосрочните и средносрочни парични потоци, като се намали излагането на финансови пазари. Дългосрочните финансовые инвестиции се управляват, така че да имат дългосрочна възвращаемост.

Най-съществените финансовые рискове, на които е изложена Групата, са описани по-долу.

#### 27.1. Пазарен риск

Вследствие на използването на финансовые инструменти, Групата е изложена на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и риск от промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Групата.

##### 27.1.1. Валутен риск

По-голямата част от сделките на Групата се осъществяват в български лева. Чуждестранните трансакции са деноминирани главно в евро. Валутният курс лев/евро е фиксиран на 1,95583, поради което валутният риск, произтичащ от евровите експозиции на Групата, е минимален.

Тъй като българският лев е фиксиран към еврото и Групата представя консолидираните си финансовые отчети в български лева, валутният риск е свързан единствено с валутите, различни от евро и е оценен като минимален.

##### 27.1.2. Лихвен риск

Политиката на Групата е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране. Затова дългосрочните заеми са обикновено с фиксирани лихвени проценти. Към края на отчетния период Групата е изложена на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по договори за финансов лизинг и банков

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

овърдрафт, които са с променлив лихвен процент. Този риск не е съществен поради размера на задълженията.

Политиката на Групата относно управлението на лихвения риск е да управлява разходите за лихви чрез използване на финансови инструменти, както с фиксирани, така и с плаващи лихвени проценти.

Чувствителността на годишния нетен финансов резултат след данъци и на собствения капитал към вероятна промяна на лихвените проценти по заемите с плаващ лихвен процент е несъществена.

#### 27.2. Кредитен риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си. Групата е изложени на този риск във връзка с различни финансови инструменти, при възникване на вземания от клиенти, депозиране на средства и други.

Ръководството на Групата редовно следи за неизпълнението на задълженията на свои клиенти и други контрагенти, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Политика на Групата е да се извършват трансакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг. Ръководството счита, че всички гореспоменати финансови активи, които не са били обезценявани или са с настъпил падеж през представените отчетни периоди, са финансови активи с висока кредитна оценка.

По отношение на търговските и други вземания, Групата не е изложена на значителен кредитен риск към точно определен отделен контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики. Търговските вземания се състоят от малък брой клиенти в една индустрия и географска област.

#### 27.3. Ликвиден риск

Ликвидният риск представлява рискът дадено дружество да не може да погаси своите задължения. Групата посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се анализират периодично, за да бъдат установени излишъци или дефицити, като анализът определя дали разполагаемите наличности ще са достатъчни, за да покрият тези нужди за периода.

Ефективното управление на ликвидността на Групата предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно чрез поддържане на паричен резерв от основната дейност.

#### 27.4. Рискове, свързани с изменението на климата

През последните години се наблюдава засилено внимание към рисковете от изменението на климата. Европейският съюз се ангажира да постигне въглеродна неутралност до 2050 г., а други водещи икономики като Китай и Япония също са поели подобни ангажименти. Същото важи все по-често за някои от най-големите компании от частния сектор. Промените в политиката имат отражение върху операционната среда, в която се развиват бизнес единиците. ESG (Environmental, Social & Governance)

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

регулативната налага все по-стриктен контрол при инвестициите във финансови инструменти на компаниите по отношение на тяхната дейност.

Изменението на климата засяга начина, по който функционира икономиката на страната като цяло. Това се дължи на два вида рискове:

- физически рискове от променящия се климат, включително по-чести и тежки метеорологични явления като наводнения, суши и бури. Физическите рискове, произтичащи от самото изменение на климата също подлежат на регулация. Целите за декарбонизация в ЕС предполагат ценообразуване на въглерода. Докато операциите на Групата понастоящем не попадат директно в схема за ценообразуване на въглерода.
- свързани с прехода рискове при преминаването към неутрална по отношение на въглеродните емисии икономика. Тези рискове оказват въздействие върху макроикономически показатели като инфляцията, икономическия растеж, финансовата стабилност и трансмисионния механизъм на паричната политика.

Трябва да вземем предвид въздействието от изменението на климата върху работата ни за поддържане на ценова и финансова стабилност. Това означава да включим съображения, свързани с изменението на климата, в:

- нашите анализи и вземане на решения
- нашите икономически модели и прогнози
- нашата оценка на финансовата стабилност
- нашата рамка за управление на риска

Ръководството анализира детайлно всички рискове и тенденции, свързани с климатичните промени и влиянието на дейността на еmitента върху проблемите, свързани с климата. Ръководството анализира длъжниците на дружествата от Групата, за да установи дали климатичните въпроси, биха повлияли оценката на очакваните кредитни загуби. Ръководството, също така, преразгледа съществените преценки и несигурностите при оценките, направени при изготвянето на консолидирания финансов отчет, в светлината на проблемите, свързани с климата. След извършения анализ Ръководството не установи съществени рискове за еmitента, свързани с климата и счита, че тези въпроси нямат съществено влияние върху консолидирания финансов отчет на Групата.

## 27.5. Рискове, свързани с макроикономическата среда

Рисковете за по-нисък икономически растеж са свързани с недостиг на природен газ, високи лихви и бавно изпълнение на проекти и доставки на техническо и електрооборудване. Продължението и ескалацията на войната в Украйна създава по-голяма от обичайната несигурност в прогнозираните стойности за основните макроикономически показатели, чиято динамика е силно повлияна от заложените в прогнозата технически допускания. Очакванията за колебания в цените на сировините на международните пазари са знаци, че те ще останат трайно над нивата си от 2021 г. В допълнение рискове произтичат от възможни по-големи повишения на регулираните цени спрямо заложеното в базисния сценарий. Повишаването на цените на електроенергията и горивата, както и курсът на щатския долар, влияят пряко върху дейността на дружествата от Групата, като увеличават разходите за доставки на материали и лицензионни права за телевизионно съдържание.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
30 юни 2023 г.

#### **27.6. Рискове, свързани с военния конфликт в Украйна**

През месец февруари 2022 г. възникна военен конфликт между Руската Федерация и Република Украйна. Редица страни (включително САЩ, Великобритания и членки на ЕС) наложиха санкции срещу Руската Федерация и свързани с нея физически и юридически лица. Тези обстоятелства не влияят пряко върху дейността на дружествата в Групата, но косвено оказват неблагоприятно влияние, поради влошаването на икономическата обстановка в България.

Тъй като ситуацията е непредсказуема, практически е невъзможно да се направи надеждно измерима преценка на потенциалния икономически ефект. Ръководството ще продължи да следи развитието на събитията и ще предприеме всички необходими стъпки да предотврати евентуално неблагоприятно въздействие върху дейността на Групата.

#### **28. Събития след края на отчетния период**

Не са възникнали коригиращи събития или други значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

#### **29. Одобрение на финансовия отчет**

Междинният консолидиран финансов отчет към 30 юни 2023 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Управителния съвет на „Инвестор.БГ“ АД на 23.08.2023 година.